

Преимущества и обоснование варианта Хай-тек

С каждым годом увеличивается этажность зданий. Для того чтобы придать визуальную легкость архитектуры есть несколько способов.

Легкости придает

- подсветка и
- ажурные узоры, перфорация.

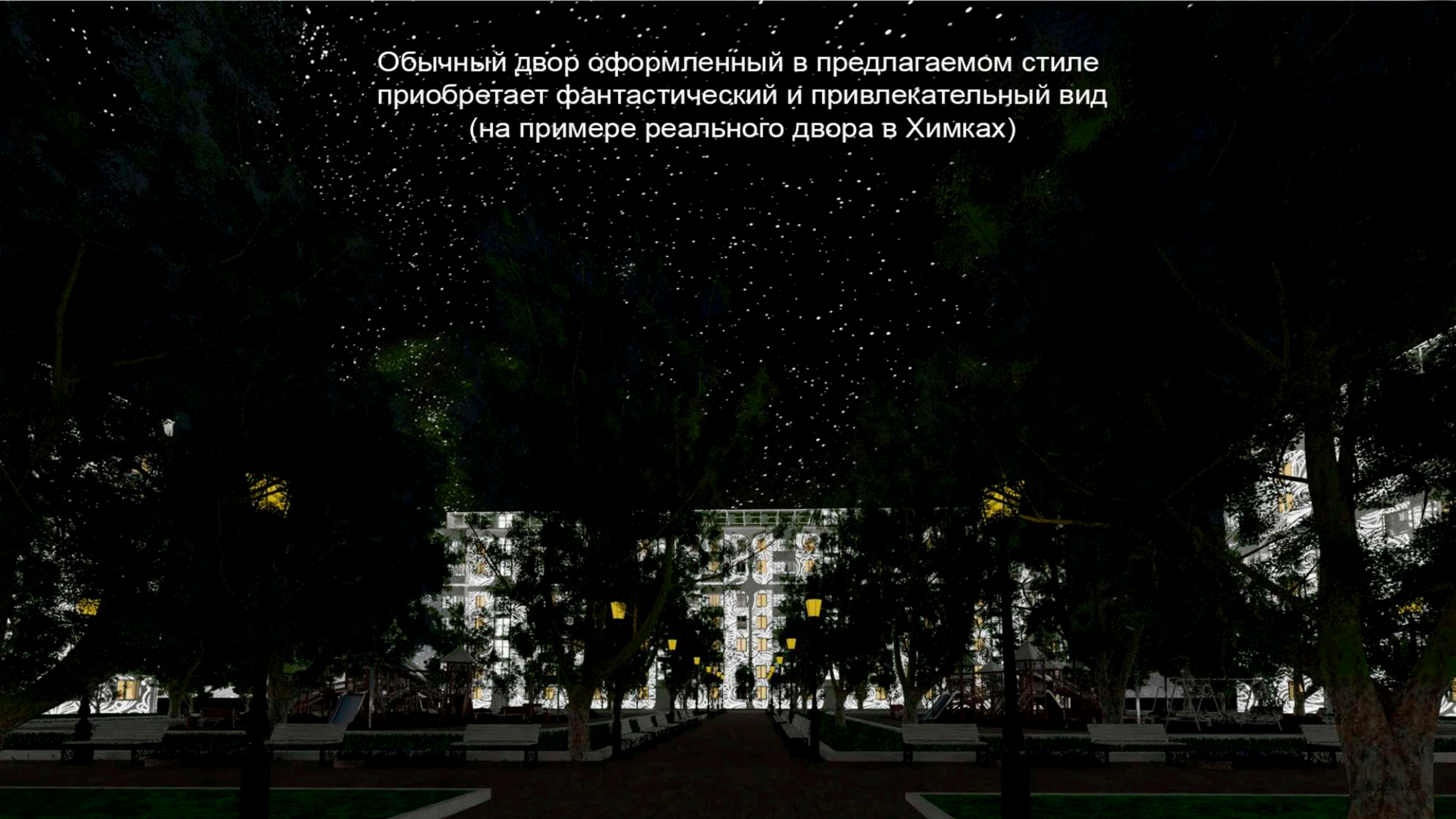
Данный вариант совмещает оба способа.

Предлагается оформление фасадов перфорированными металлокассетами либо ПВХ сеткой с подсветкой различных узоров либо выкраски узоров люминисцентной краской

Использование люминисцентной краски наиболее экономично, но менее эффектно за счет значительно меньшей яркости



Обычный двор оформленный в предлагаемом стиле приобретает фантастический и привлекательный вид (на примере реального двора в Химках)



Преимущества и обоснование варианта в стиле Эко

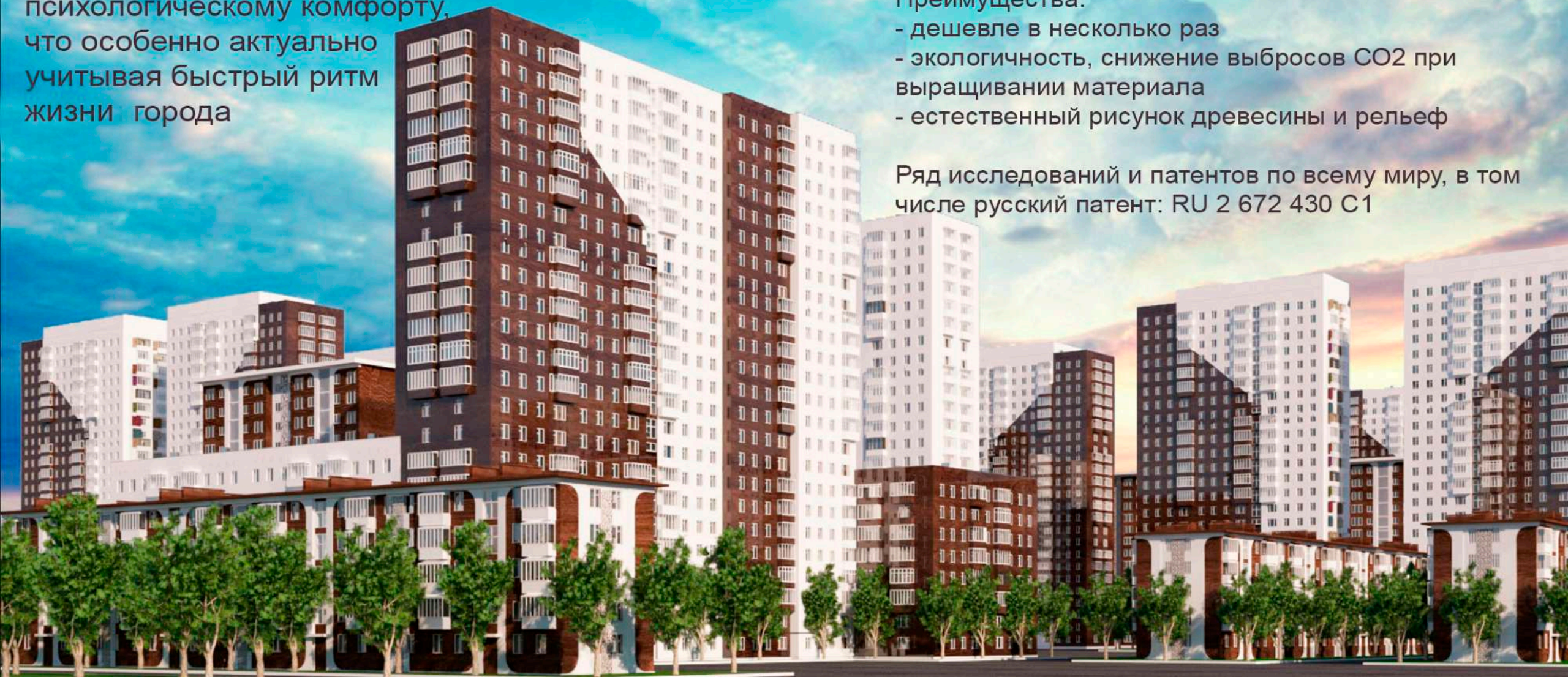
Использование природных материалов или их имитация способствует большему психологическому комфорту, что особенно актуально учитывая быстрый ритм жизни города

Перспективным, даже инновационным является использование петрифицированной (быстрое окаменение с помощью химической модификации) древесины для изготовления фасадных кассет

Преимущества:

- дешевле в несколько раз
- экологичность, снижение выбросов CO₂ при выращивании материала
- естественный рисунок древесины и рельеф

Ряд исследований и патентов по всему миру, в том числе русский патент: RU 2 672 430 C1



Примеры оформления зданий в стиле ЭКО



- Простые, минималистичные формы не перегружают внимание
- Плавные формы способствуют снятию напряжения
- Текстура дерева создает ощущение близости к природе
- Узоры придают индивидуальности каждому зданию, даже при массовом применении подобного оформления(у каждого здания либо района свой узор)

В совоупности такой подход чрезвычайно благоприятен с точки зрения психологии, душевного состояния людей

Вариант на основе сочетания габионов и базальтовой ткани

В.О.И.А.С.О.М



В верхней части - "чехол" из базальтовой ткани.

Базальтовая ткань ТБК-100.

Базальтовые ткани обладают рядом уникальных свойств, среди которых:

- экологическая чистота материала, имеет природную формулу минерала - базальта;
- высокая термостойкость, негорючесть, температура постоянного применения - 700°C ;
- один из лучших теплоизоляторов;
- высокая химическая стойкость к щелочным и кислотным средам;
- высокая долговечность, срок службы - 50 лет;
- не поддается воздействию плесени и других микроорганизмов;
- материал виброустойчив, может использоваться для изоляции турбин.

Стоимость от 75р/м²

На ткани печать узора люминесцентной краской - с наступлением темноты узоры будут светиться первые пару часов относительно ярко с постепенным затуханием (не будут мешать спать) Или оклейка люминесцентной пленкой - как удобнее.

В нижней части - габионы



Максимально экономичный долговечный (каменный по сути) фасад с самосветящимися индивидуальными узорами



Оценка необходимых ресурсов:

Предполагается оформление фасада металлокассетами.

На данном рынке присутствует множество компаний, цены могут отличаться.

Компания «Метстальгрупп» на 26 апреля 2024 года предоставила следующие цены:

Кассеты с текстурой дерево от 1300руб/м²

Кассеты с порошковой краской 1100руб/м²

подсистема 1500р/м²,

монтаж 4000р/м²

Итого для здания размером с хрущевку примерно 14 млн под ключ (вариант эко или хай тек без учета подсветки)

Стоимость механизированной выкраски узоров от 100р/м²

Стоимость подсветки простого, линейного узора от 500 р/м²

Петрифицированная древесина - инновационный материал, исследователь называет стоимость 7000 р/м³ на данный момент можно сделать только примерную оценку за м² - около 140 р, что как минимум в 10 раз дешевле металлокассет с текстурой дерева

В случае комбинации из габрионов в нижней части здания и базальтовой ткани в верхней части известны следующие цены:

Стоимость габриона - от 1000 р за погонный метр габриона высотой 1,5 м и толщиной 0,5 м

Стоимость базальтовой ткани от 75 р/м²

Можно изготовить кассеты натянув ткань на раму и использовать готовую подсистему

Либо использовать подсистемы для тканых фасадов - стоимость будет примерно та же



Все предлагаемые решения выполнены в едином стиле.

Таким образом, возможно их совместное применение - на усмотрение города.

Все материалы, которые предполагается использовать, имеют невысокую стоимость а также предполагают быстрый монтаж не требующий высокой квалификации исполнителей.

Исходя из всех этих факторов, возможно максимально широкое применение данных решений уже сейчас

