

GOOD INNOVATIONS 2024, НОМИНАЦИЯ

Лучшая жилая недвижимость,

Категория: инновационные архитектурно-
планировочные решения

Презентация проекта

ЖК «Невский», г. Батайск,

приложение к заявке

ООО «Миторра. Проектирование»



meetorra



ЖК «Невский»

Адрес объекта:

Ростовская область, г. Батайск, ул. Крупской, д. 5Б

Дата ввода в эксплуатацию: 31.05.2024

Застройщик: ООО СЗ ТЕМЕРНИЦКИЙ ЛЕС

Функция ООО «Миторра. Проектирование»: Генеральный проектировщик, предоставленные услуги: Эскиз, Проектная документация, Рабочая документация

Площадь объекта: 7 469 м²

Площадь участка: 1 797 м²

Площадь застройки: 607 м²

Высота здания: 50 м

Этажность: 16

Количество квартир: 91

Паркинг: 44 машиномест

Уникальность проекта: большое разнообразие планировок в одной секции, расположение открытого паркинга, детской площадки и жилого дома друг над другом

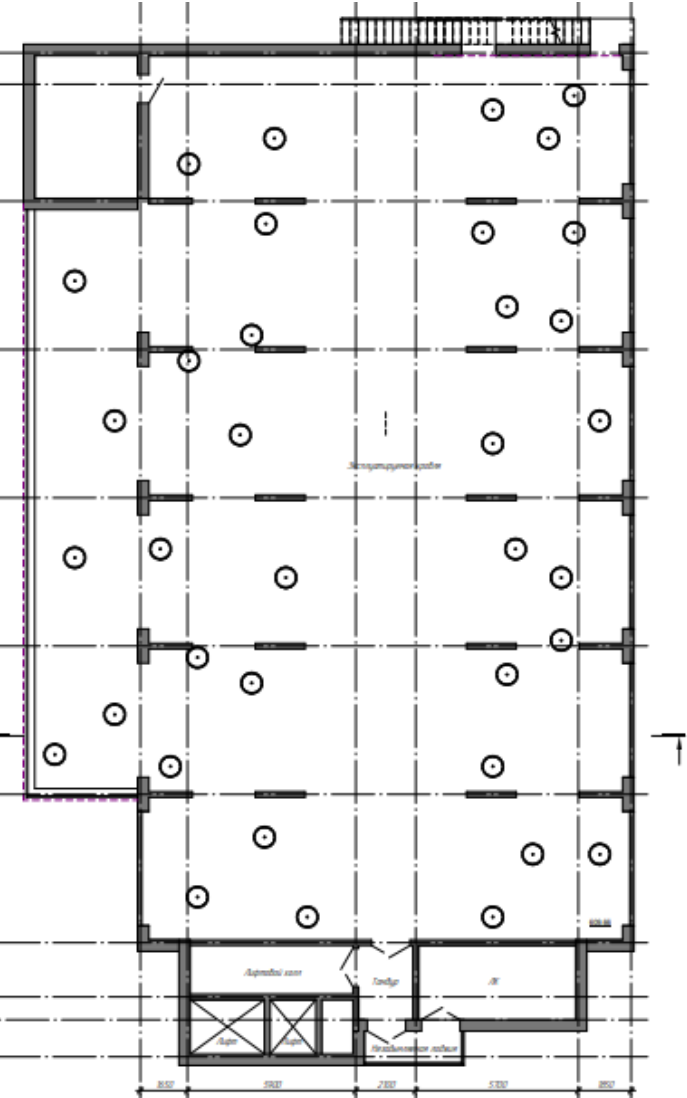
Для жителей:

- 25+ планировочных решений
- Редкие форматы квартир от студий с террасами до пентхаусов
- Общественная терраса, игровые и спортивные зоны
- Лифт до колясочной и паркинга
- Панорамные виды на город и донские просторы

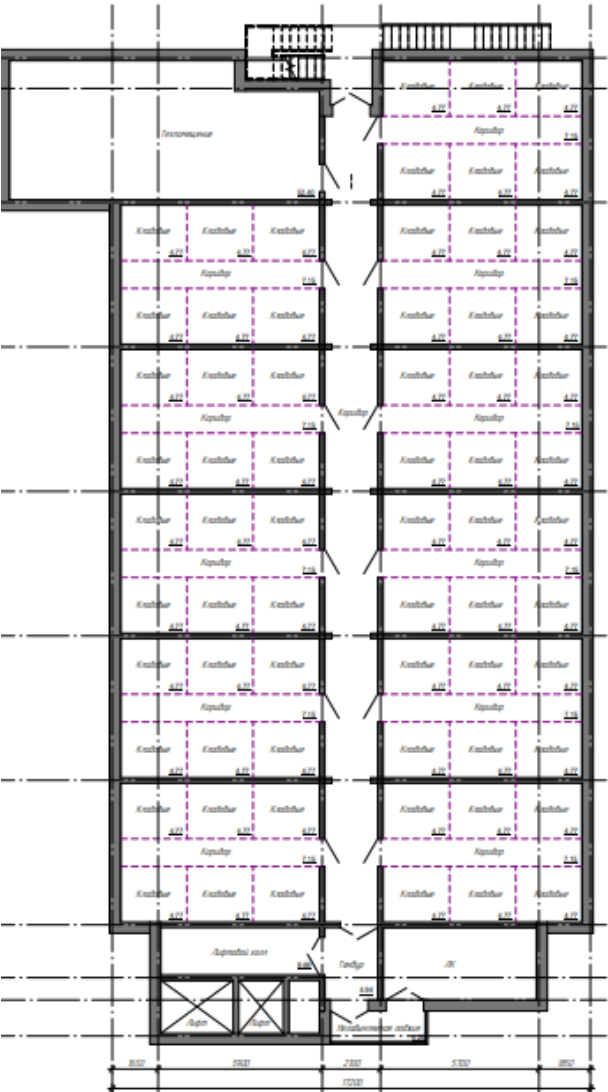


Планы этажей, общественная зона

3 этаж: общественная терраса, сад

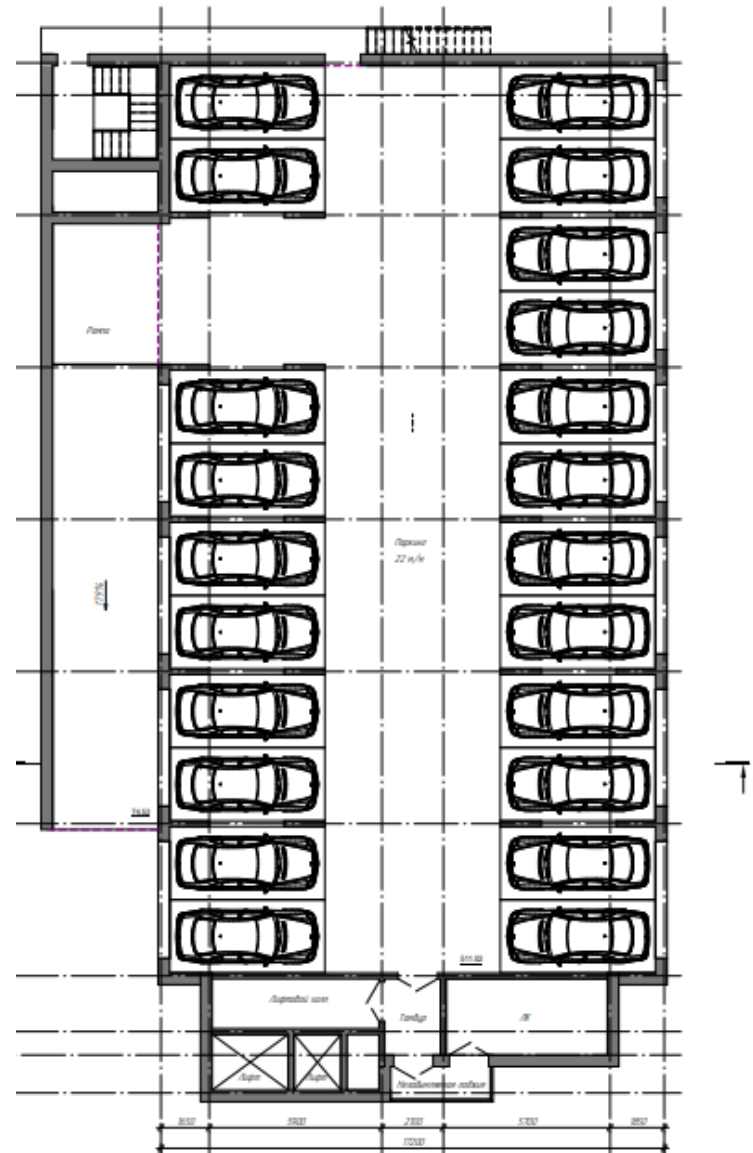
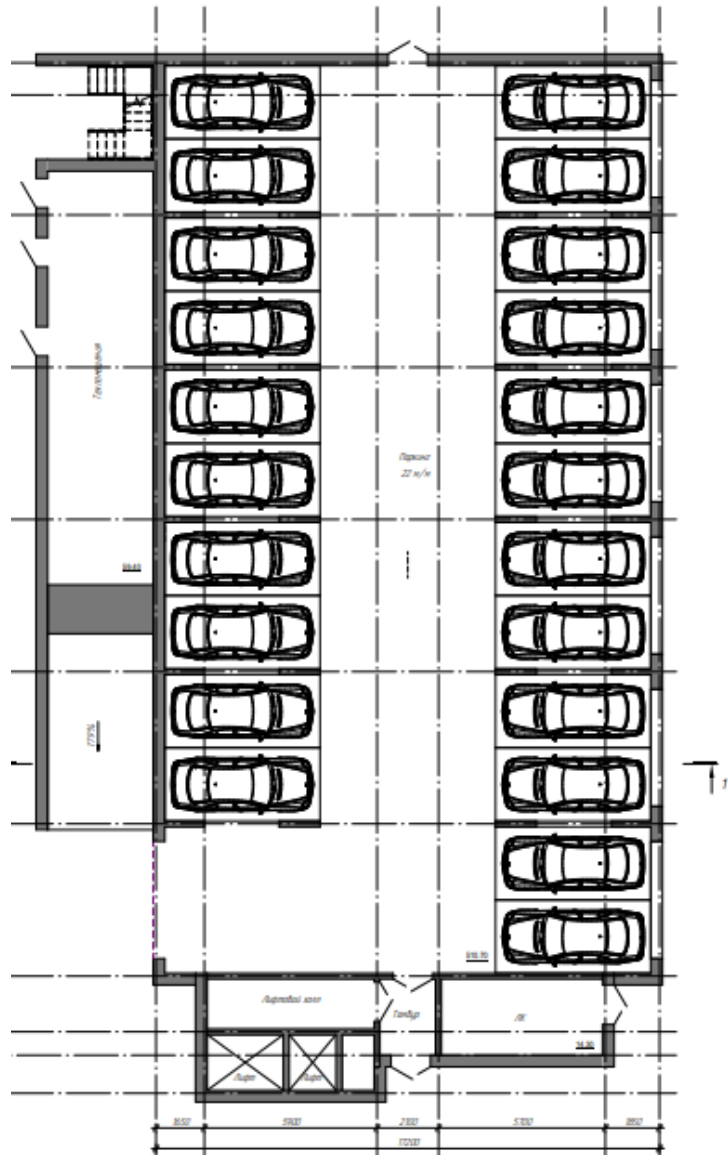


4 этаж: технический этаж / кладовые



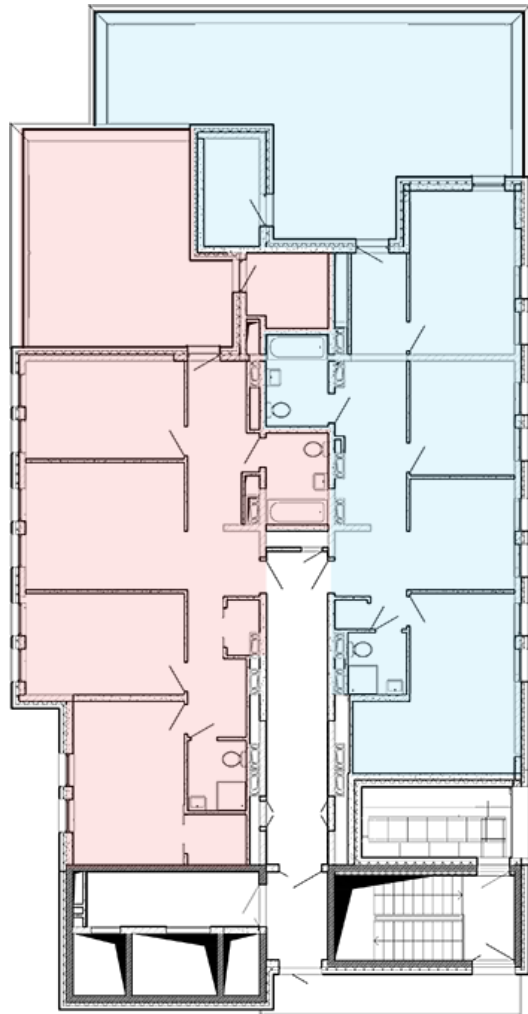
Планы этажей, общественная зона

1, 2 этажи: открытый наземный паркинг

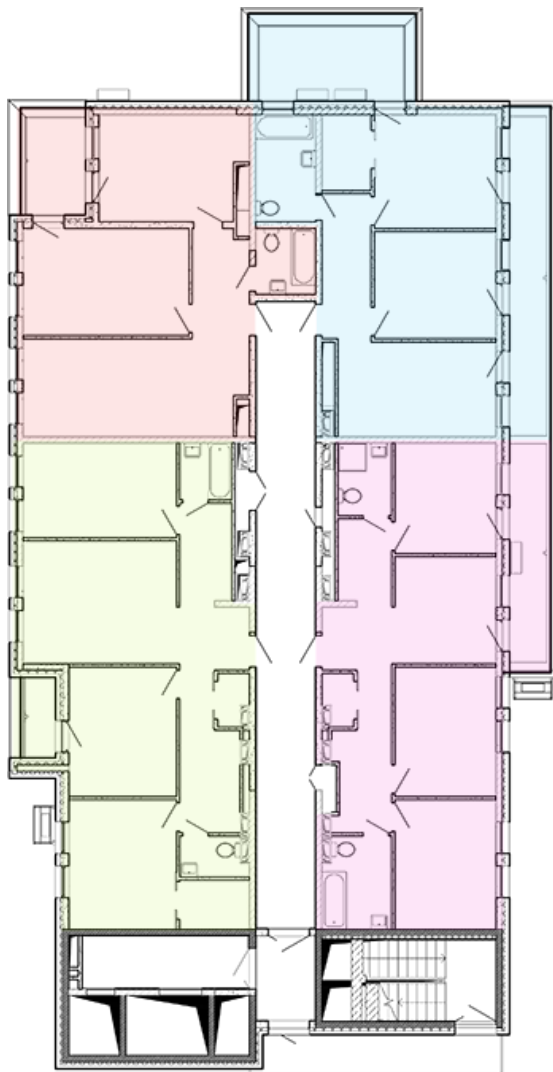


Жилая зона. Планировки квартир

16 этаж



15 этаж

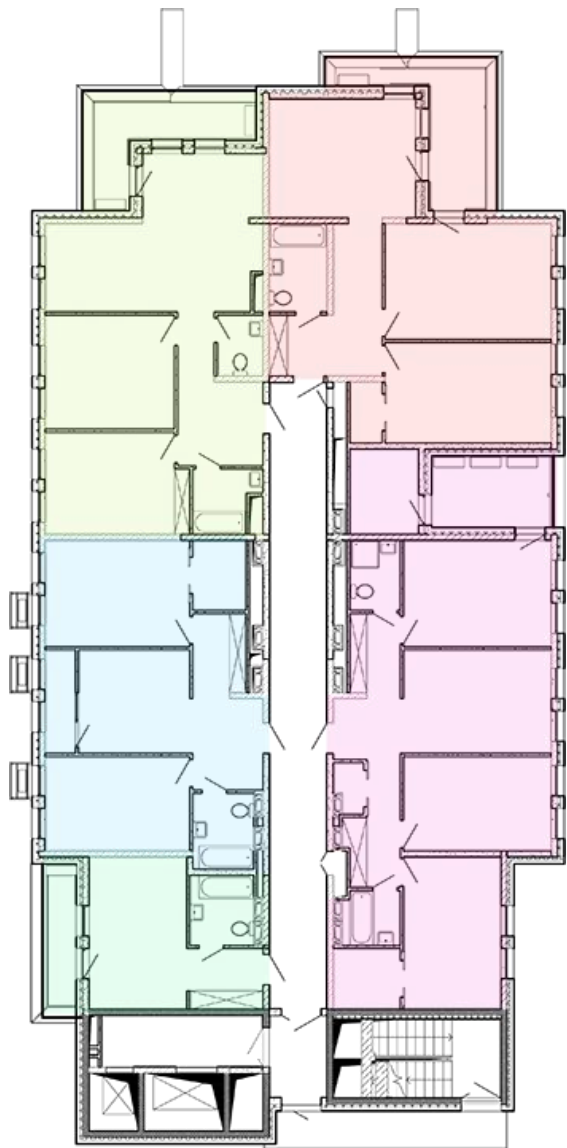


14 этаж

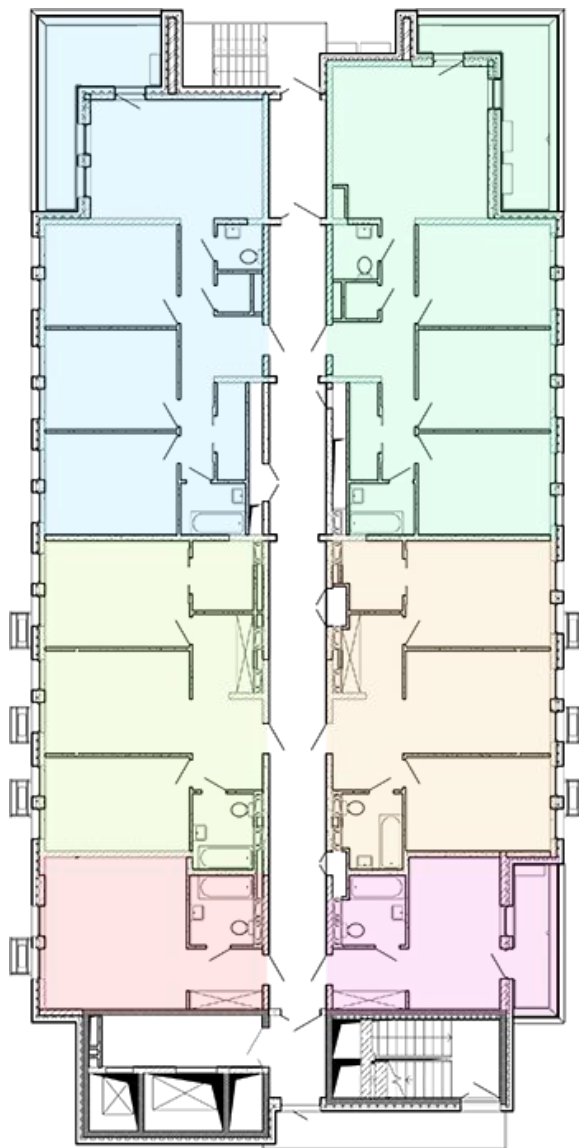


Жилая зона. Планировки квартир

13 этаж



12 этаж

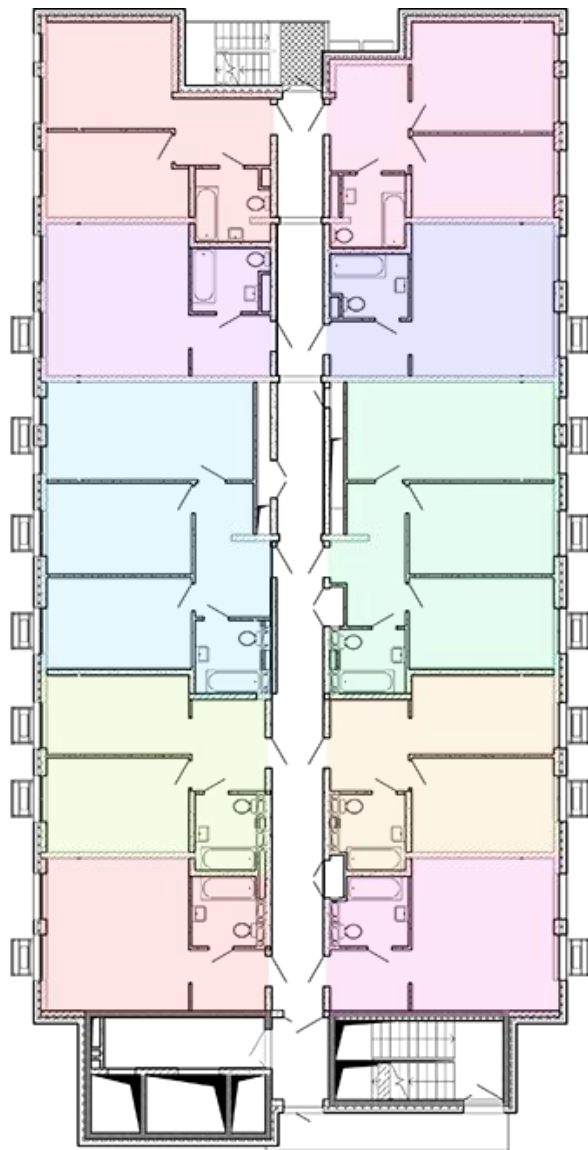


11 этаж

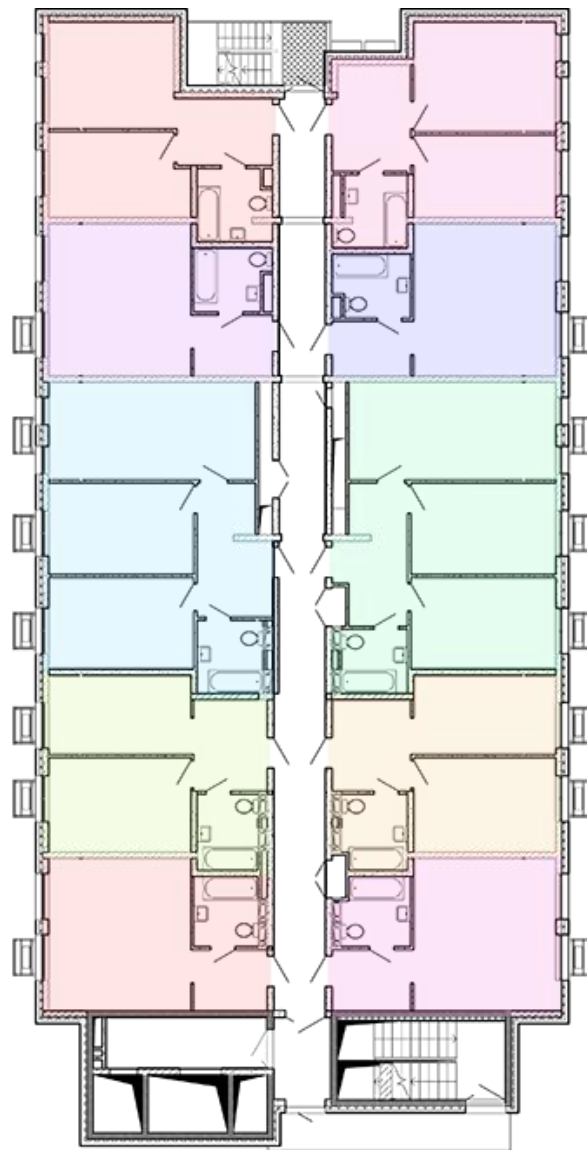


Жилая зона. Планировки квартир

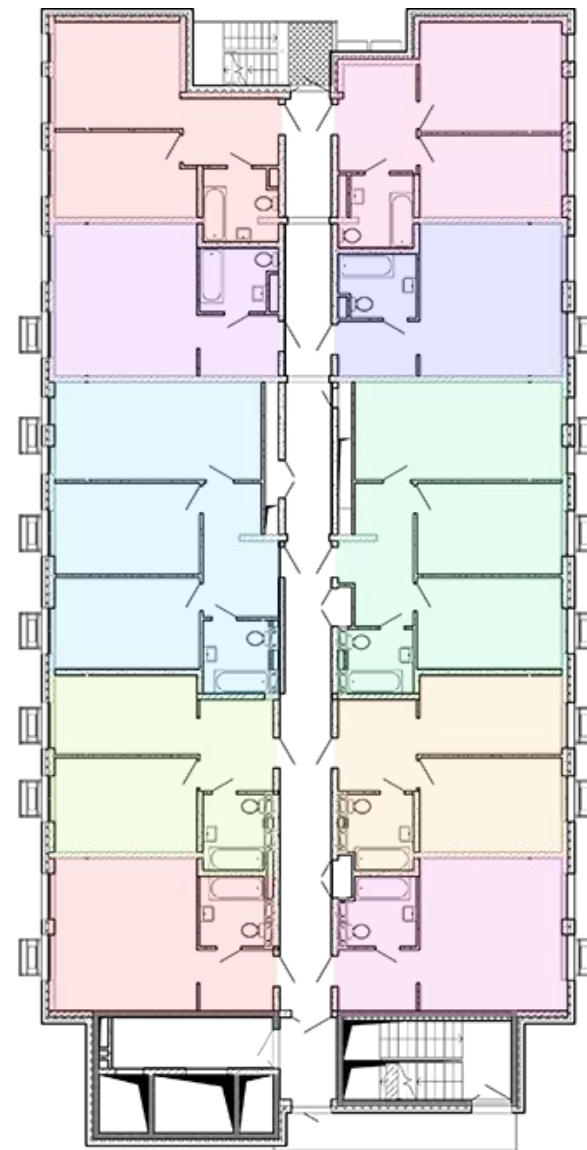
10 этаж



9 этаж

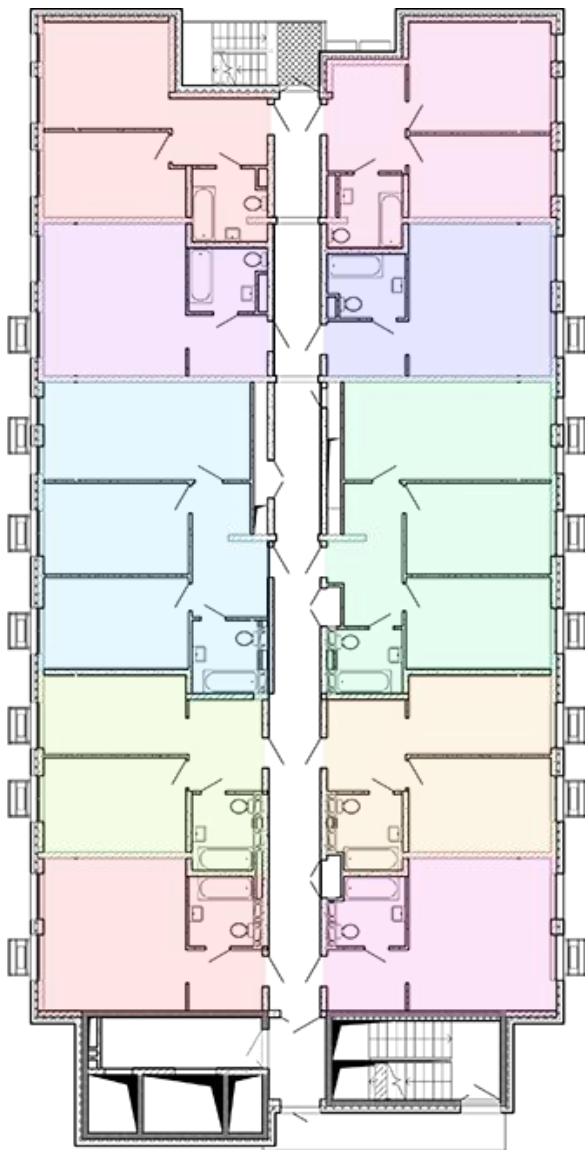


8 этаж

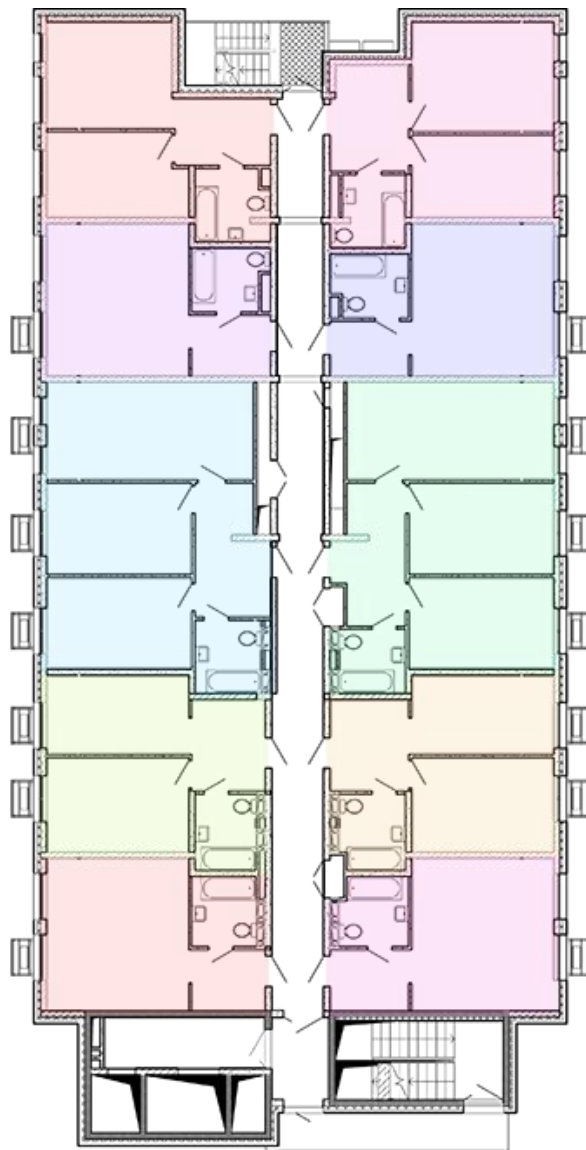


Жилая зона. Планировки квартир

7 этаж



6 этаж



5 этаж









Справка о компании

Группа компаний МИТОРРА предоставляет многопрофильные услуги для реализации строительных и инженерных проектов в различных секторах рынка на всей территории России

С **2017**
ГОДА

> 170
ПРОЕКТОВ

> 1 МЛН КВ М
ПЛОЩАДЕЙ

ШТАТ **50**
ЧЕЛОВЕК

3
ОФИСА

meetorra

Направления работы группы компании

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Комплексное проектирование

- Все разделы
- Все стадии
- Полный цикл проектирования в BIM (3D)
- Ландшафтный дизайн
- Дизайн интерьеров

СТРОИТЕЛЬСТВО

Полный цикл строительных услуг

- Функция Технического заказчика
- Строительно-монтажные работы
- Пусконаладочные работы
- Ввод Объекта в эксплуатацию

ПОСТАВКИ

Надежный поставщик строительных материалов

- Спецодежда, СИЗ
- Ручной и электроинструмент, электрооборудование
- Крепеж
- Сыпучие материалы
- Аренда спецтехники
- Грузоперевозки

РАЗРАБОТКА ПО

Разрабатываем комплексное программное обеспечение для управления проектами, работы с клиентами, учета активов компании и работы с персоналом.

Вэб-портал SEEPLAN – система управления проектами для оптимизации работы в строительстве

meetorra[®]
проектирование

meetorra[®]
строительство

meetorra[®]
поставки

meetorra[®]
айти

БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!

Контакты ООО «Миторра. Проектирование»

Тел. 8 800 775 56 95
info@meetorra.ru
<https://meetorra.ru/>
<https://vk.com/meetorra>

Офисы:

Санкт-Петербург:

Октябрьская наб., д. 6, лит. В, офис 709

Екатеринбург:

ул. Степана Разина, д. 16, офис 207

Новосибирск:

ул. Коммунистическая, д. 6, офис 303

meetorra