

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРЕМИИ GOOD INNOVATIONS 2023

все поля обязательны для заполнения!

Название проекта / объекта / технологии	ODIN - индустриальная платформа автоматизации управления и эксплуатации недвижимости.
Компания (брендовое название)	ООО «Один»
Город	Москва
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Стадия реализации проекта / технологии ◆ Класс проекта (элит, бизнес, комфорт) (для объектов недвижимости) 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Полностью готовое решение ◆ Для офисных, жилых зданий, торговых центров, логистических центров. Для коммерческой и индустриальной недвижимости класса А и Б.
Участники проекта (архитектор, девелопер, строитель) для номинаций «Жилая недвижимость», «Коммерческая недвижимость», «Гостиничная и курортно-рекреационная недвижимость»	
Ваши клиенты (для номинации «IT-ИННОВАЦИИ В НЕДВИЖИМОСТИ»), рекомендации клиента	O1 Properties, Raven Russia, RD Management, ОКО Тауэр, Элма Групп, Veer Mall, UD Group, SOK, КВС Групп, ФосАгро, Сбер и другие 50+ собственников у управляющих недвижимостью.
<p>Описание инновации в вашем проекте / технологии (не более 2000 знаков) В том числе какой результат от внедрения инновации</p>	<p>ODIN - индустриальная платформа автоматизации управления и эксплуатации недвижимости с применением технологий искусственного интеллекта.</p> <p>ODIN — ваш интеллектуальный помощник в управлении недвижимостью.</p> <p>Представьте, что у вас есть личный помощник, который круглосуточно следит за состоянием вашей недвижимости, автоматически планирует все необходимые работы и моментально реагирует на любые запросы. Именно это и предлагает платформа ODIN.</p> <p>С ODIN вы получаете:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Единое цифровое пространство: Все данные об объекте, арендаторах, работах и событиях собраны в одном месте. ● Интеллектуальную автоматизацию: Искусственный интеллект берет на себя рутинные задачи, такие как планирование технического обслуживания и составление техкарт, позволяя вам сосредоточиться на стратегических задачах. ● Прозрачность и контроль: Получайте актуальную информацию о состоянии объекта в режиме реального времени и отслеживайте все процессы. ● Улучшение обслуживания арендаторов: Обеспечьте своим арендаторам высокий уровень

	<p>сервиса благодаря удобному мобильному приложению и быстрой обработке запросов.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Оптимизацию затрат: Снизьте расходы на эксплуатацию недвижимости за счет эффективного планирования работ и предотвращения аварийных ситуаций. ● Повышение стоимости актива: Увеличение арендного потока и оптимизация операционных затрат повысят стоимость вашей недвижимости. <p>Как это работает:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Интуитивно понятный интерфейс: Платформа легко осваивается и не требует специальных навыков. ● Мобильное приложение: Всегда под рукой, где бы вы ни были. ● Искусственный интеллект: Автоматизирует рутинные задачи и предоставляет аналитику для принятия взвешенных решений. <p>Результаты, подтвержденные нашими клиентами:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Ускорение процессов: Составление планов обслуживания здания на 50 000 м² теперь занимает несколько часов вместо недель. ● Повышение эффективности: Сокращение затрат на обработку заявок арендаторов на 50%. ● Рост доходов: Увеличение арендного потока на 4-6%. <p>ÓDIN — это не просто программное обеспечение, это ваш надежный партнер в управлении недвижимостью.</p> <p><i>С сентября 2024 года всем клиентам в платформе ÓDIN доступна технология Искусственного интеллекта для быстрого и корректного формирования планов обслуживания зданий.</i></p> <p><i>AI ассистент позволяет составить планы обслуживания здания и оборудования на объекте в 50 000 м² за несколько часов вместо недель, экономя сотни часов рабочего времени.</i></p>
<p>Описание проекта / технологии (для размещения на сайте, не более 600 знаков)</p>	<p>ÓDIN — это инновационная платформа, которая превращает управление недвижимостью в простой и эффективный процесс.</p>

	<p>Благодаря искусственному интеллекту, система автоматически планирует техническое обслуживание, анализирует данные и выявляет потенциальные проблемы. Удобный интерфейс и мобильное приложение позволяют контролировать все процессы в режиме реального времени. Выбирая ÓDIN, вы получаете:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Ускорение процессов: Составление планов обслуживания здания на 50 000 м² теперь занимает несколько часов вместо недель. <input type="checkbox"/> Повышение эффективности: Сокращение затрат на обработку заявок арендаторов на 50%. <input type="checkbox"/> Рост доходов: Увеличение арендного потока на 4-6%.
Презентация проекта в формате .pdf или .ppt.	https://docs.google.com/presentation/d/1sWzuWWqjCGsWrOQ5ekBcru820hA00PKL6tOHCsXzWkk/edit?usp=sharing
Фотографии, рендеры для дальнейшего размещения на странице	<p>Приложены к письму и доступны на облачном диске: https://drive.google.com/drive/folders/188zFolS9niz-La5gKjvYr_rZukthAKP?usp=sharing</p>
Сайт	https://www.o-din.ru/ https://start.o-din.ru/
ФИ контактного лица	Ирина Горленко
Должность контактного лица	Менеджер по развитию
Тел. контактного лица	+7-958-762-91-62
E-mail контактного лица	irina.gorlenko@o-din.ru
Выберите номинацию (не более 3-х)	
НОМИНАЦИИ	
Номинация «ЛУЧШАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»	
Номинация «ЛУЧШАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»	
Номинация «ЛУЧШАЯ ГОСТИНИЧНАЯ И КУРОРТНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ» гостиницы, апарт-отели, базы отдыха, глэмпинги, спа-центры, санатории, курорты, бассейны, стадионы, фитнес-центры	
Номинация «ЛУЧШАЯ АРХИТЕКТУРА»	
Номинация «ЛУЧШЕЕ ПАРКОВОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО»	
Номинация «ЛУЧШЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ» (в этой номинации могут принять участие реализованные инновационные проекты дизайна общественной среды, ландшафтного дизайна, реализованные инновационные проекты ландшафтной архитектуры, городского благоустройства)	
Номинация «ЛУЧШИЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»	
<input checked="" type="checkbox"/> Номинация «ЛУЧШИЕ IT-ИННОВАЦИИ В НЕДВИЖИМОСТИ» (в этой номинации могут принять участие внедренное инновационное программное обеспечение для рынка недвижимости. Нужно указать объекты недвижимости, где внедрены программы, или проекты недвижимости, которые разрабатывались с применением данного ПО)	



✓ Номинация «ЛУЧШИЕ ИННОВАЦИИ В РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ»

(в этой номинации могут принять участие инновационное программное обеспечение для управления зданиями, которое могут подать на конкурс управляющие компании и/или разработчики. Нужно указать объекты, где внедрены программы)

Выберите тип участия

- ✓ Бесплатное участие (для членов РГУД, не имеющих задолженностей по взносам, укажите компанию – члена РГУД)
Регистрационный взнос 5000 рублей

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВЫСТАВЛЕНИЯ ДОГОВОРА-СЧЕТА

Наименование компании

Адрес

ИНН 7743156868

КПП 774301001

ОГРН 1167746501702

ОКАТО 45277583000

Р/СЧ 40702810800000236086

Банк АО «Райффайзенбанк»

К/СЧ 30101810200000000700

БИК 044525700

Ответственные лица Горленко Ирина, Иванов Денис

Дата заполнения заявки: 26.09.2024

Заполненную заявку и презентацию необходимо отправить по эл. почте project@rgud.ru до 30 сентября 2024 г.