

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ПРЕМИИ GOOD INNOVATIONS 2024

Название проекта / объекта / технологии	ЖК «Вознесенский квартал»
Компания (брендовое название)	СК СМУ-88
Город	Казань
<ul style="list-style-type: none"> ◆ Стадия реализации проекта / технологии ◆ Класс проекта (элит, бизнес, комфорт) (для объектов недвижимости) 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Строящийся объект ◆ Бизнес
Участники проекта (архитектор, девелопер, строитель) <i>для номинаций «Жилая недвижимость», «Коммерческая недвижимость», «Гостиничная и курортно-рекреационная недвижимость»</i>	Главный архитектор: Вагапов Д. Р. Девелопер: ООО «ДиВиЭм групп» Строитель: ООО СК «Эллада»
Ваши клиенты (для номинации «IT-ИННОВАЦИИ В НЕДВИЖИМОСТИ»), рекомендации клиента	—
Описание инновации в вашем проекте / технологии (не более 2000 знаков) В том числе какой результат от внедрения инновации	<p>Жилой комплекс «Вознесенский квартал» воплощает стремление найти баланс уюта и мультизадачности общественных пространств, архитектурной задумки и продуманного благоустройства, что достигается благодаря внедрению инновационных решений по всей территории.</p> <p>Главным инновационным подходом ЖК «Вознесенский квартал» станут мультиформатные общественные пространства с широким функционалом, которые выполняют не просто транзитную функцию, а позволяют заниматься чем-то полезным и находить единомышленников за пределами квартиры. Внутри комплекса расположатся лайфворкинг, досуговый и подростковый центры, многофункциональное пространство для мероприятий, фитнес-клуб и кинозал.</p> <p>Для удобства жителей предусмотрены современные технологии по всей территории комплекса: вход с помощью BLE/RFID-меток, QR-кода и FACE ID, детские браслеты с доступом, встроенные зарядные станции для гаджетов, ионизаторы воздуха, скоростные и бесшумные лифты, круглосуточное видеонаблюдение и бесшовный Wi-Fi, что создаст комфортную и безопасную среду для проживания и общения.</p> <p>Архитектура проекта отражает наиболее успешные мировые тренды в современных высотных кварталах и включает в себя оригинальные новаторские решения.</p> <p>Квартиры отличает функциональное зонирование, особенная серия апартаментов с личными террасами, а также предусмотренная телеметрия приборов учета.</p> <p>В подземном паркинге продуманы автоматизированная система доступа, установка зарядных станций для электромобилей и разметка с минимизацией «слепых» зон.</p> <p>Во дворе расположены детские площадки с атравматичным покрытием, спортивные зоны с современными тренажерами, японский сад камней и аромаоазисы, а также специальные места для домашних животных.</p>

	«Вознесенский квартал» станет важным элементом благоустройства Советского района, создавая пространство для развития социальной инфраструктуры. Внедрение современных технологий обеспечит комфортную и безопасную жизнь, устанавливая новые стандарты обустройства общественных пространств.
Описание проекта / технологии (для размещения на сайте, не более 600 знаков)	Инновационным подходом ЖК «Вознесенский квартал» станут развитые общественные пространства с широким функционалом, которые выполняют не просто транзитную функцию, а позволяют заниматься чем-то полезным и находить единомышленников за пределами квартиры. В жилом комплексе предусмотрены современные технологические решения, такие как вход по BLE/Rfid-метке, QR-коду, FACEID, ионизаторы воздуха, встроенные зарядки для гаджетов, скоростные лифты, телеметрия на приборы учета, возможность установки зарядных станций для электромобилей, круглосуточное видеонаблюдение и беспроводной Wi-Fi на всей территории
Презентация проекта в формате .pdf или .ppt.	Приложена доп файлом
Фотографии, рендеры для дальнейшего размещения на странице	Для фото: не более 3 штук, не более 3 Мб, приложить отдельным файлом
Сайт	https://smu88.group/
ФИ контактного лица	Владимирцева Полина
Должность контактного лица	smm-специалист
Тел. контактного лица	8 (917) 117-49-12
E-mail контактного лица	pol.v@group-dvm.net
Выберите номинацию (не более 3-х)	
НОМИНАЦИИ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШАЯ ГОСТИНИЧНАЯ И КУРОРТНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ» гостиницы, апарт-отели, базы отдыха, глэмпинги, spa-центры, санатории, курорты, бассейны, стадионы, фитнес-центры
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШАЯ АРХИТЕКТУРА»
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШЕЕ ПАРКОВОЧНОЕ ПРОСТРАНСТВО»
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШЕЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ» (в этой номинации могут принять участие реализованные инновационные проекты дизайна общественной среды, ландшафтного дизайна, реализованные инновационные проекты ландшафтной архитектуры, городского благоустройства)
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШИЕ МАТЕРИАЛЫ И ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШИЕ IT-ИННОВАЦИИ В НЕДВИЖИМОСТИ» (в этой номинации могут принять участие внедренное инновационное программное обеспечение для рынка недвижимости. Нужно указать объекты недвижимости, где внедрены программы, или проекты недвижимости, которые разрабатывались с применением данного ПО)
<input type="checkbox"/>	Номинация «ЛУЧШИЕ ИННОВАЦИИ В РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ» (в этой номинации могут принять участие инновационное программное обеспечение для управления зданиями, которое могут подать на конкурс управляющие компании и/или разработчики. Нужно указать объекты, где внедрены программы)
Выберите тип участия	
<input type="checkbox"/>	Бесплатное участие (для членов РГУД, не имеющих задолженностей по взносам, укажите компанию – члена РГУД)

Регистрационный взнос 5000 рублей

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВЫСТАВЛЕНИЯ ДОГОВОРА-СЧЕТА

Наименование компании: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ДиВиЭм групп»

Адрес: 420111, Республика Татарстан, г.о. город Казань, г Казань, ул. Профсоюзная, д. 12,
помещ. 1006

ИНН: 1655417728

КПП: 165501001

ОГРН: 1191690039452

06.05.2019

ОКАТО: 92401367000

Р/СЧ: 40702810462000046900

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" N8610 ПАО СБЕРБАНК

К/СЧ: 30101810600000000603

БИК: 049205603

Ответственные лица: Владимирцева Полина

Дата заполнения заявки: 26.09.2024 г.